Dorferneuerung Freren

12. Arbeitskreissitzung Dorferneuerung Freren

am 25. Februar 2014

Stadt Freren
Markt 1
49832 Freren

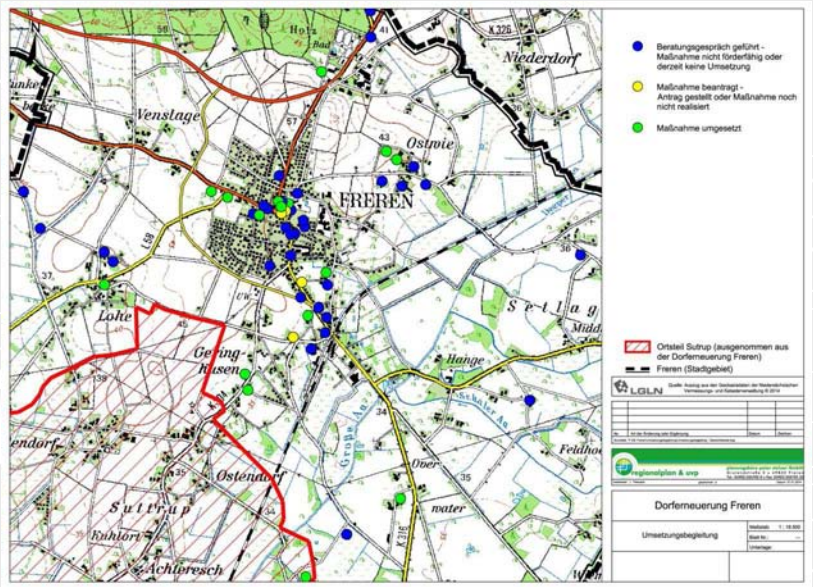
regionalplan & uvp
planungsbüro p. stelzer GmbH
Grulandstraße 2
49832 Freren

Tagesordnungspunkte

- Begrüßung
- Förderung privater Maßnahmen
  - Sachstandsbericht mit Vorstellung ausgewählter Projekte
  - Ausblick zur Förderung „privater Maßnahmen“
- Öffentliche Maßnahmen 2013/14
  - Maßnahme G - Fridurenpatt und Fridurentour (Rückblick)
  - Maßnahme 2b – „Umgestaltung der Mühlenstraße-Süd“ (aktueller Stand)
  - Maßnahme 8 - Umbau der Straße „Am Bahnhof“ (aktueller Stand)
  - Maßnahme 1 – „Marktplatz“ (Vorkonzeptionierung)
- Verschiedenes: Fragen, Wünsche und Anregungen

Förderung privater Maßnahmen
- Sachstandsbericht -

Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht
- Übersichtskarte (Stand 25. Februar 2014) -



Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht

- Details zu den Anfragen „Privater“ (Stand 25. Februar 2014) -

- Bisher wurden für **55 Objekte** (von 50 Eigentümern) Anfragen für „private Maßnahmen“ im Rahmen der Dorferneuerung Freren bearbeitet!
- **17 Anfragen** betrafen **landwirtschaftliche Betriebe**
- **6 Anfragen** bezogen sich auf **ehemalige landwirtschaftliche Bausubstanz**
- **27 Anfragen** betrafen **„städtische“ Gebäude** (Objekte aus dem nichtlandwirtschaftlichen Bereich)
- **9 Objekte /** angedachte Maßnahmen waren **nicht förderfähig**
- **17 Vorhaben wurden bereits realisiert!**
- **Für 3 weitere Objekte liegen Förderbescheide vor!**
- Ein Antrag wurde bisher nicht beschieden.
- … weitere Förderanträge werden derzeit bearbeitet / vorbereitet.

Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht

- realisierte Projekte (Auswahl) -

Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht
- Hofbefestigung-

Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht
- Hofbefestigung, Einfriedung-

Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht

- Dachsanierung, Erneuerung der Türen und Tore -

Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht

- Dachsanierung-

Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht

- Dachsanierung, Fenster, Außengestaltung -

Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht

- Dach- und Fugensanierung-

Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht

- Fugensanierung, Erneuerung der Fenster -

Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht

- Hofeinfriedung, Gebäudesanierung inkl. neuer Tore u. Türen -

Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht

- Dach- und Fugensanierung, Erneuerung der Türen und Tore -

Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht

- Dacheindeckung, Windfeder, Gaube -

Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht

- genehmigte Projekte (Auswahl) -

Entwurf (Skizze)

Förderung privater Maßnahmen – Ausblick

- Fördermittel für 2014 werden in einem ähnlichem Umfang wie in den letzten Jahren durch Bundes- und Landesmittel durch das LGLN zur Verfügung gestellt.
- In 2014 wird der Fördersatz von 30 % noch von den Bruttoausgaben ermittelt – ab 2015 dann voraussichtlich von den Nettoausgaben.
- Hinweis auf die Fördermöglichkeiten im Mitteilungsblatt 03-2014.

Dorferneuerung Freren

- Fortführung privater Maßnahmen

Im Jahr 2013 standen bereits mehr als 50 Objekte im Fokus privater Antragstellung. Zur abschließenden Bearbeitung gelangten bisher 22 Förderanträge, wovon inzwischen 20 beschieden wurden. Allein dadurch konnten im zurückliegenden Jahr Fördermittel in Höhe von rd. 275.000 € bei einem Investitionsvolumen von ca. 950.000 € eingeworben werden. Damit sind die Erwartungen auch seitens der Bewilligungsbehörde erheblich übertroffen worden.

Auch im Jahr 2014 besteht weiterhin die Möglichkeit, für private Maßnahmen eine Förderung im Rahmen der Dorferneuerung Freren in Anspruch zu nehmen. Interessierte können sich mit dem Planungsbüro Stelzer (Herrn Thiemann – Tel. 05902/60370224) oder der Samtgemeindeverwaltung (Herrn Thünemann – Tel. 05902/960-214) in Verbindung setzen.

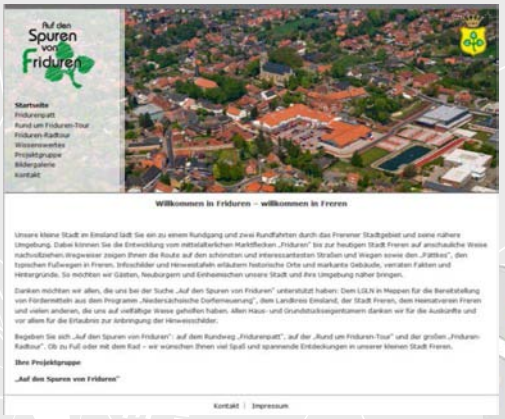
Ausdrücklich wird darauf hingewiesen, dass ab dem Förderjahr 2015 die 30%ige Fördergquote voraussichtlich dahingehend reduziert wird, dass künftig Abrechnungsgröße nicht mehr die Brutto-Ausgaben sondern die Netto-Kosten sind.

Öffentlicher Maßnahmen 2013/2014

- Fridurenpatt und Fridurentour (Rückblick)
- Umgestaltung der Mühlenstraße-Süd (aktueller Stand)
- Umbau der Straße „Am Bahnhof“ (aktueller Stand)
- Marktplatz (erste Planungen)

Maßnahme G - Fridurenpatt und Fridurentour (Rückblick)

- Internetseite (www.friduren.de) -



Maßnahme G - Fridurenpatt und Fridurentour (Rückblick)

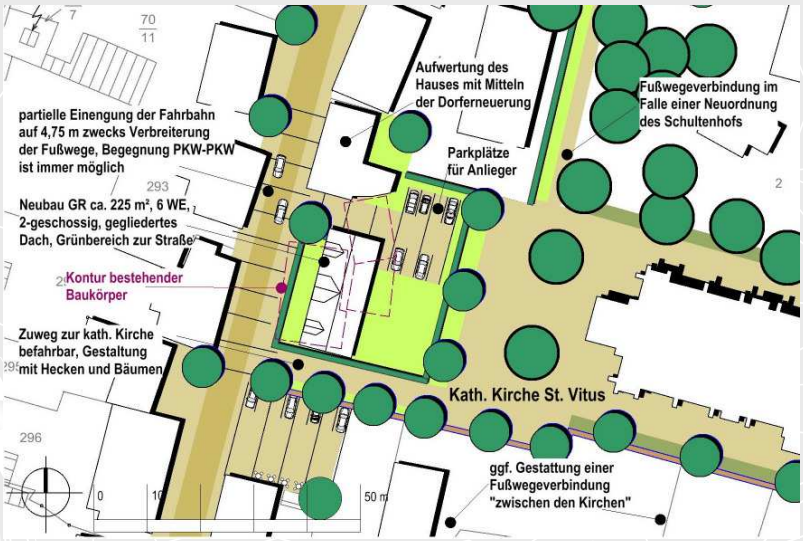
- Beschilderung (ausgewählte Standorte) -

Maßnahme G - Fridurenpatt und Fridurentour (Rückblick)

- Broschüren und Karten -

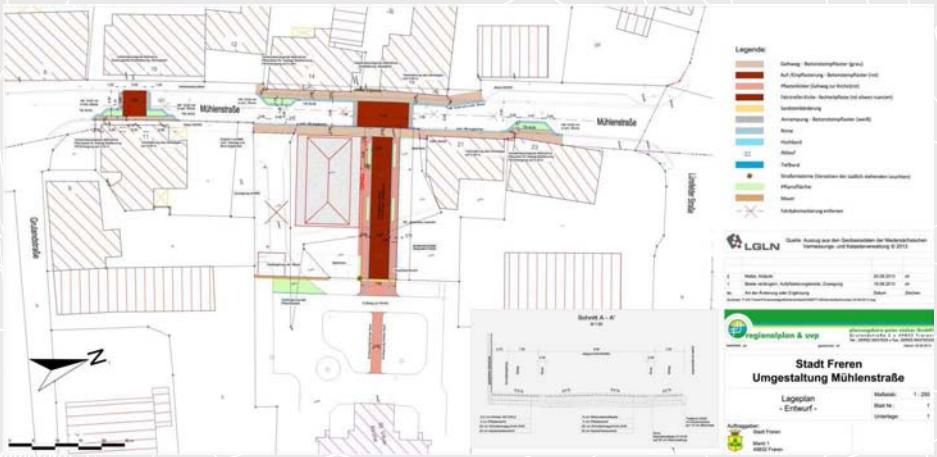
Umgestaltung der Mühlenstraße-Süd (aktueller Stand)

- Auszug aus dem DE-Bericht (Stadtlandschaft, Seite 63) -



Umgestaltung der Mühlenstraße-Süd (aktueller Stand)

- Ausführungsplanung -



Umgestaltung der Mühlenstraße-Süd (aktueller Stand)

- Aktuelles zur Baumaßnahme (Stand 25.02.2014) -

Der Blick auf die St.-Vitus-Kirche in Freren ist frei

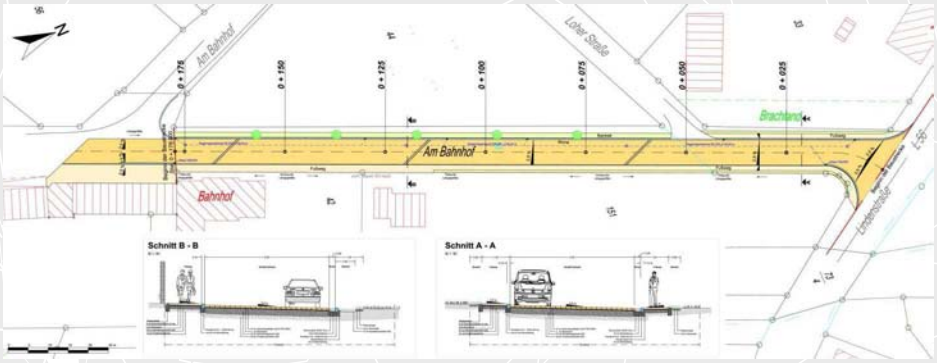
Dank des Dorferneuerungsprogramms können umfangreiche Baumaßnahmen realisiert werden

Umbau der Straße „Am Bahnhof" (aktueller Stand)

- Auszug aus dem DE-Bericht (Stadtlandschaft, Seite 85) -

Umbau der Straße „Am Bahnhof“ (aktueller Stand)

- Ausführungsplanung -



Dorferneuerung Freren

Umbau der Straße „Am Bahnhof“ (aktueller Stand)

- Aktuelles zur Baumaßnahme (25.02.2014) -

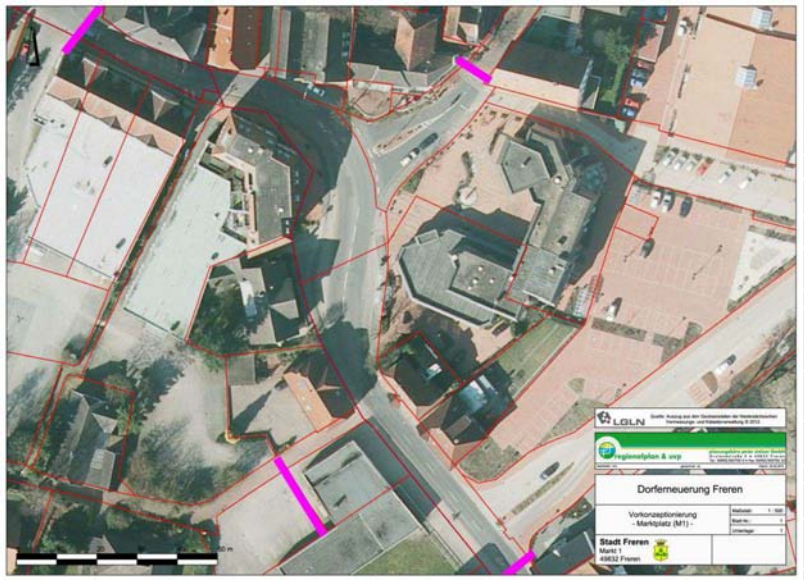
Maßnahme 1 - Marktplatz (Vorkonzeptionierung)

- Auszug aus dem DE-Bericht (Stadtlandschaft, Seite 63) -

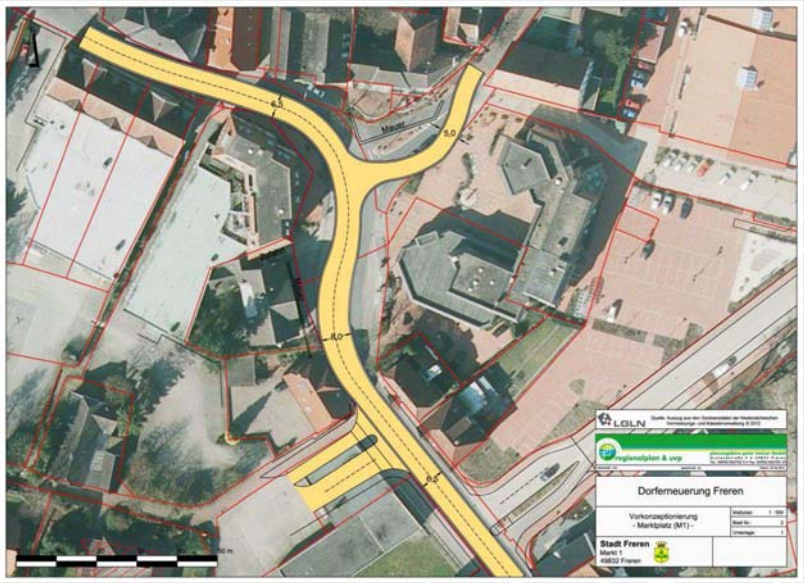
Maßnahme 1 - Marktplatz (Vorkonzeptionierung)

- Fotos zur aktuellen Situation (Stadtlandschaft, Seite 62) -

Maßnahme 1 - Marktplatz (Vorkonzeptionierung)
- Luftbild -



Maßnahme 1 - Marktplatz (Vorkonzeptionierung)
- Straße -



Maßnahme 1 - Marktplatz (Vorkonzeptionierung)

- Parken -

Maßnahme 1 - Marktplatz (Vorkonzeptionierung)

- Bus (Haltestelle) -

Maßnahme 1 - Marktplatz (Vorkonzeptionierung)

- Bus (Halt auf der Fahrbahn) -

Maßnahme 1 - Marktplatz (Vorkonzeptionierung)

- Entwurf -

Verschiedenes: Fragen, Wünsche und Anregungen

Dorferneuerung Freren

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Stadt Freren
Markt 1
49832 Freren

regionalplan & uvp
planungsbüro p. stelzer GmbH
Grulandstraße 2
49832 Freren