Dorferneuerung Freren

14. Arbeitskreissitzung Dorferneuerung Freren

am 16. Juni 2014

Stadt Freren

Markt 1

49832 Freren

regionalplan & uvp

planungsbüro p. stelzer GmbH

Grulandstraße 2

49832 Freren

Tagesordnungspunkte

- Begrüßung
- Fragen und Anregungen zum Protokoll der 13. Arbeitskreissitzung vom 06.11.2014
- Förderung privater Maßnahmen - Sachstandsbericht
- Öffentliche Maßnahmen
  - a) Anlegung eines Busbahnhofes (aktueller Sachstand; Antragstellung außerhalb der Dorferneuerung)
  - b) Maßnahme 1 - „Marktplatz“ (aktueller Planungsstand, Material- und Beleuchtungskonzept)
- Verschiedenes: Fragen, Wünsche und Anregungen

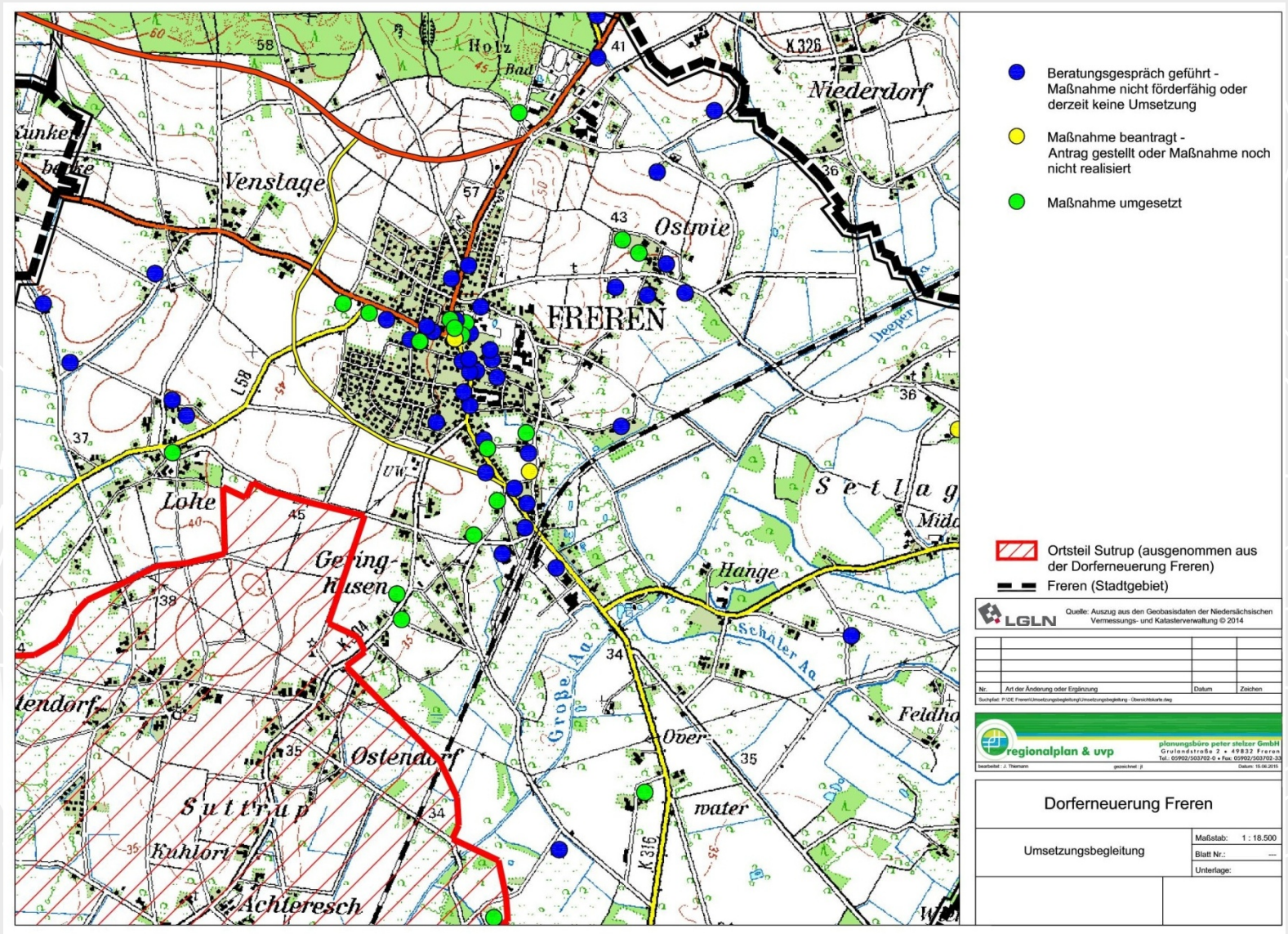
Förderung privater Maßnahmen

- Sachstandsbericht -

Dorferneuerung Freren

Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht

- Übersichtskarte (Stand 15. Juni 2015) -



Förderung privater Maßnahmen – Sachstandsbericht

- Details zu den Anfragen „Privater“ (Stand 15. Juni 2015) -

- Bisher wurden für **73 Objekte** (von 63 Eigentümern) Anfragen für „private Maßnahmen“ bearbeitet!
- **19 Anfragen** betrafen **landwirtschaftliche Betriebe**
- **12 Anfragen** bezogen sich auf **ehemalige landwirtschaftliche Bausubstanz**
- **32 Anfragen** betrafen **„städtische“ Gebäude** (Objekte aus dem nichtlandwirtschaftlichen Bereich)
- 12 Objekte sowie vier angedachte Maßnahmen waren nicht förderfähig
- **21 Vorhaben wurden bereits realisiert!**
- 1 Vorhaben wird aktuell abgerechnet
- 3 weitere Vorhaben wurden zwischenzeitlich beschieden
- insg. eingeworbene Fördermittel in Höhe von 313.010,00 Euro bei baren förderfähigen Ausgaben in Höhe von 1.065.326,90 Euro (Summe gemäß der Zuwendungsbescheide des ArL)

Öffentlicher Maßnahmen

a) Anlegung eines Busbahnhofes (aktueller Sachstand; Antragstellung außerhalb der Dorferneuerung)

b) Maßnahme 1 - „Marktplatz“ (aktueller Planungsstand, Material- und Beleuchtungskonzept)

Bushaltestelle „Marktplatz“

(Antragstellung außerhalb der Dorferneuerung – Stand 05-2015)

Maßnahme 1 - Marktplatz (aktueller Planungsstand)

- Gesamtkonzept (Stand Juni 2015) -

Maßnahme 1 - Marktplatz (aktueller Planungsstand)

- Konzept „Wohn- undGeschäftshaus Ahlers-Menke“ -

Maßnahme 1 - Marktplatz (aktueller Planungsstand)

- Konzept „Wohn- undGeschäftshaus Ahlers-Menke“ -

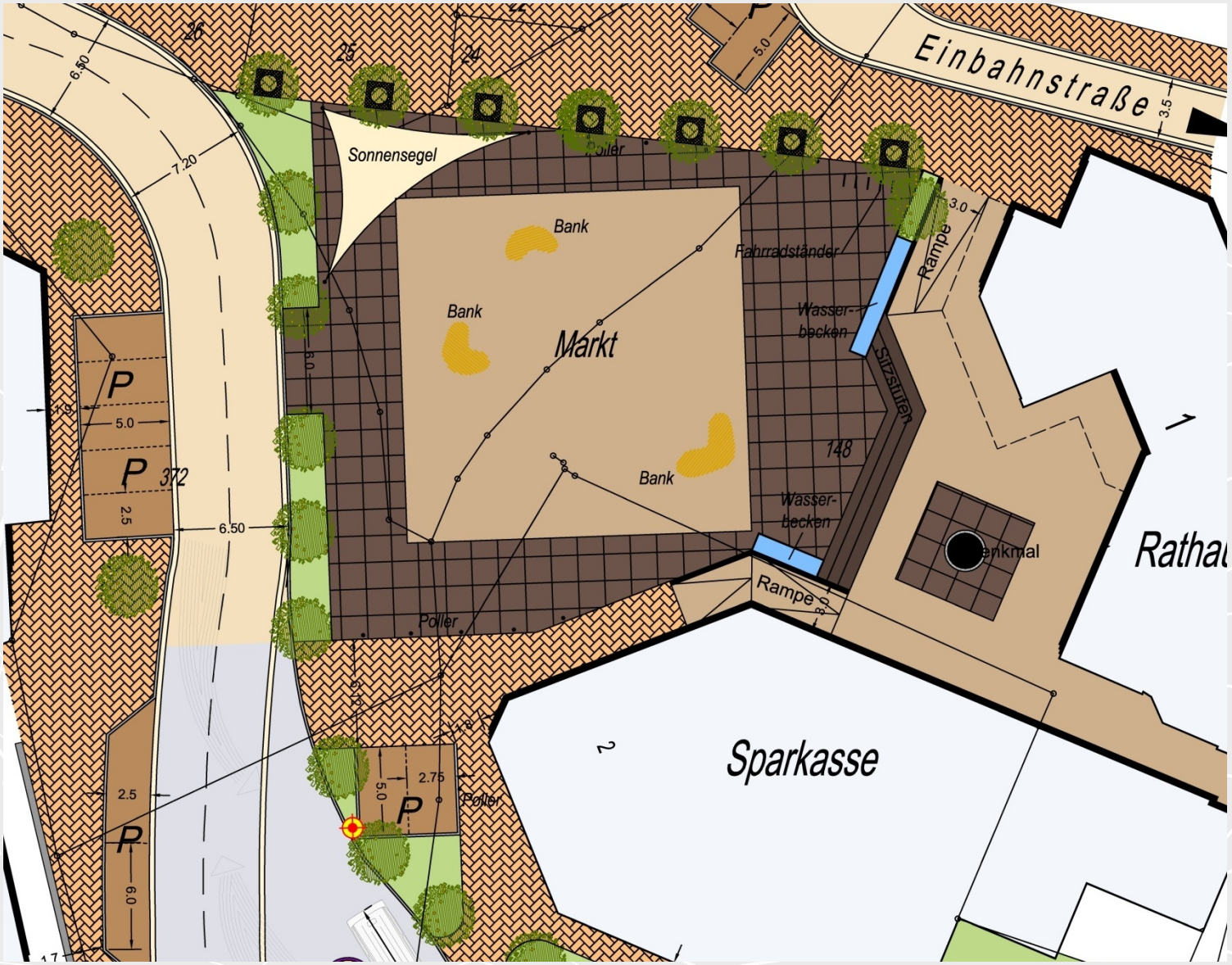
Maßnahme 1 - Marktplatz (Abstimmungsgespräch mit Vertretern der kath. Kirchengemeinde am 9. Juni 2015)

Im Kern wurden nachfolgende Wünsche und Anregungen vorgetragen:

- „Drehen“ der Einbahnstraße zur Optimierung der Erreichbarkeit der Goldstraße aus dem südlichen Stadtgebiet
- Hinweisschilder Richtung Altenpflegeheim St. Franziskus (z.B. Abzweig Bahnhofstraße/Franziskus-Demann-Straße)

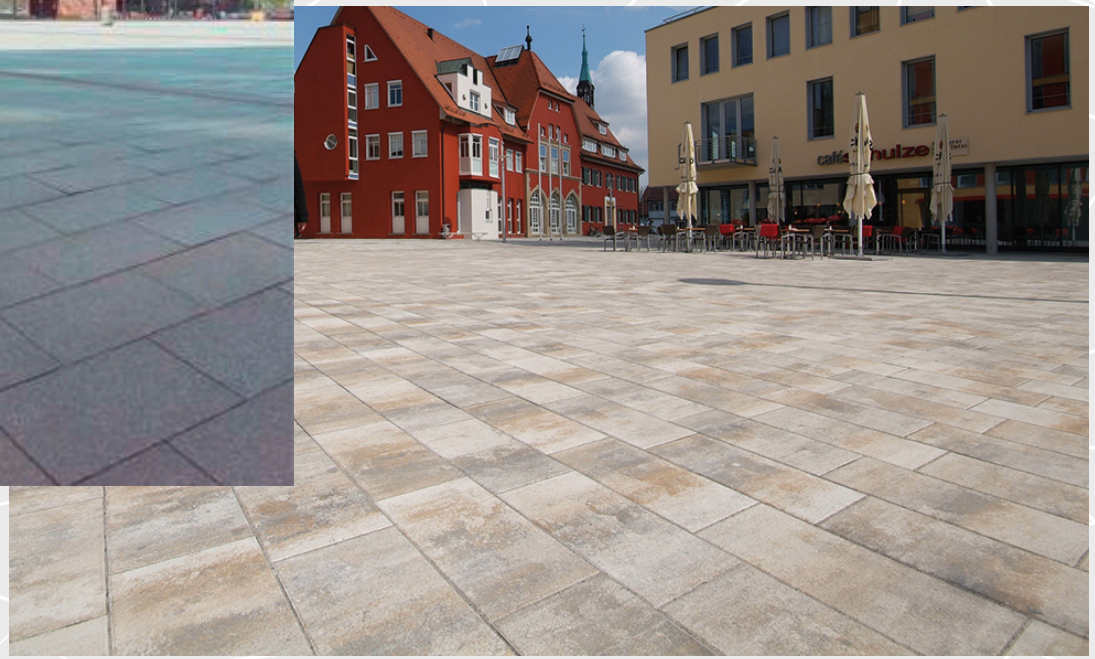
Maßnahme 1 - Marktplatz (aktueller Planungsstand)

- Ausschnitt zum Marktplatz (Stand Juni 2015) -



Maßnahme 1 - Marktplatz (Materialkonzept)

- Variante mit Gestaltungspflaster in „braunnuanciert“ -



Maßnahme 1 - Marktplatz (Materialkonzept)

- Variante mit Gestaltungspflaster in „braunnuanciert“ -

Maßnahme 1 - Marktplatz (Materialkonzept)

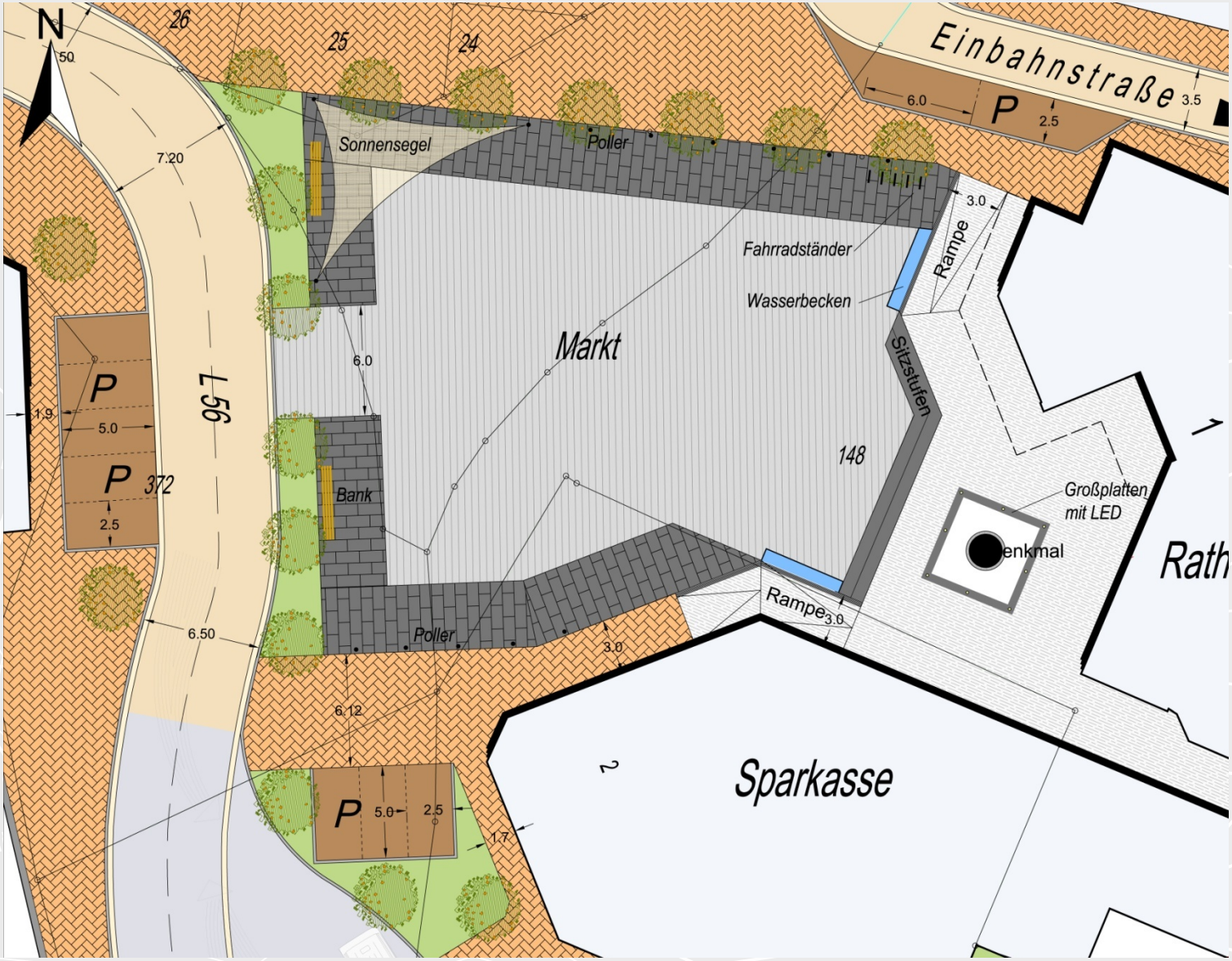
- Variante mit Gestaltungspflaster in „braunnuanciert“ -

Maßnahme 1 - Marktplatz (Materialkonzept)

- Variante mit Gestaltungspflaster in „braunnuanciert“ -

Maßnahme 1 - Marktplatz (aktueller Planungsstand)

- Ausschnitt zum Marktplatz – Variante in „grau“ (Stand Juni 2015) -



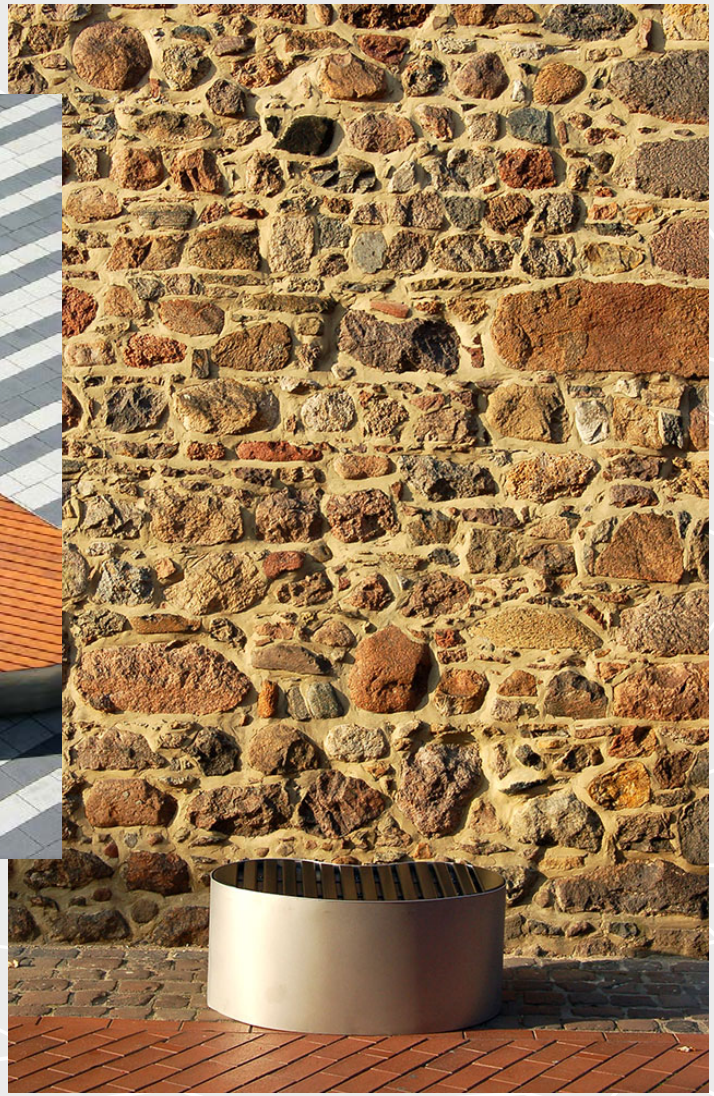
Maßnahme 1 - Marktplatz (Materialkonzept)

- Variante mit Gestaltungspflaster in „grau“ -

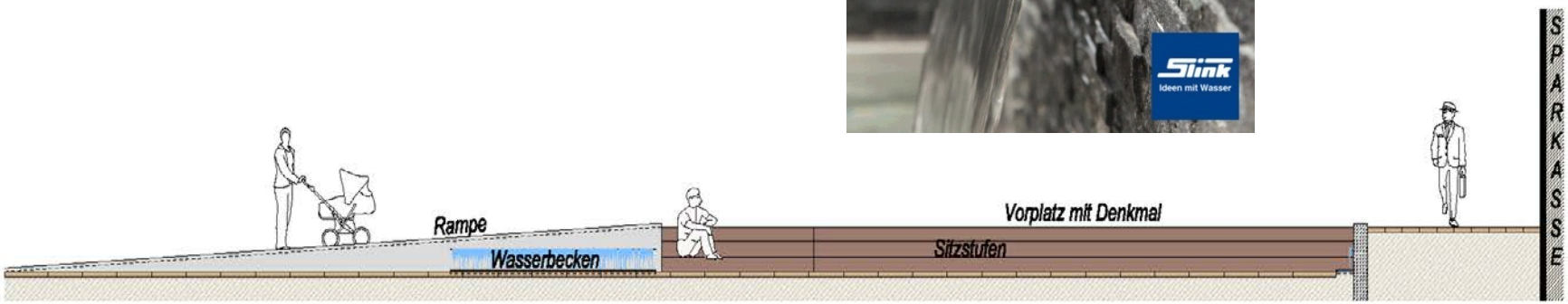
Maßnahme 1 - Marktplatz (Materialkonzept)

- Variante mit Gestaltungspflaster in „grau“ -

Maßnahme 1 - Marktplatz (Materialkonzept)
- Ausstattung -



Maßnahme 1 - Marktplatz (Materialkonzept)
- Wasserspiel -



Maßnahme 1 - Marktplatz (Beleuchtungskonzept)

Maßnahme 1 - Marktplatz (weiterer Ablauf)

- parallel Ansprache mit den Anlieger
- Abstimmung der Planung mit den Versorgungsunternehmen
- Berücksichtigung der Planungen zum Busbahnhof und Parkplatz K+K bezüglich eines möglichen Realisierungszeitpunktes
- Erarbeitung einer Kostenschätzung und ggf. Bildung von Bauabschnitten
- Beratung und Beschlussfassung in den politischen Gremien
- Vorlage eines Förderantrages bis spätestens zur Sommerpause
- möglicher Baubeginn Anfang 2016

Verschiedenes: Fragen, Wünsche und Anregungen

...

Dorferneuerung Freren

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Stadt Freren

Markt 1

49832 Freren

planungsbüro p. stelzer GmbH
Grulandstraße 2
49832 Freren