

Protokoll

über die 15. GRT (16-21) öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates Thuine vom 22.08.2018 im Gemeindehaus in Thuine

Anwesend sind:

Bürgermeister

Gebbe, Karl-Heinz

Ratsmitglieder

Herbers, Hans, Heskamp, Reinhard, Holle, Michael, Kall, Georg, Kemmer, Georg, Kuitert,
Christof, Meiners-Glasker, Tanja, Nosthoff, Georg, Schmees, Ulrike

Protokollführer

Mey, Philipp

Es fehlt/ Es fehlen:

Ratsmitglieder

Großepieper, Thomas (entschuldigt),

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls über die 14. Sitzung des Gemeinderates Thuine am 20.06.2018
3. Verwaltungsbericht
4. Einwohnerfragestunde
5. Sanierung des Pastor-Dall-Hauses
 - Nutzungsübersicht und Beratungsstand der Kath. Kirchengemeinde (Mark Driever)
 - Weitere Diskussion
6. Sachstandsbericht zu Bauvorhaben
 - Erneuerung der Fenster im Kindergarten

- Erschließung des Baugebietes „Zu den Hünensteinen – Teil II“
- Ausbau des Fasanenweges

7. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

I. Öffentliche Sitzung

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Gebbe eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass die Ratsmitglieder unter Angabe der Tagesordnung ordnungsgemäß geladen worden sind und der Rat beschlussfähig ist.

Punkt 2: Genehmigung des Protokolls über die 14. Sitzung des Gemeinderates Thuine am 20.06.2018

Das Protokoll wird in Form und Inhalt einstimmig genehmigt.

Punkt 3: Verwaltungsbericht

Bürgermeister Gebbe gibt bekannt, welche Termine von Vertretern der Gemeinde Thuine wahrgenommen worden sind:

05.07.2018 – Abschlussveranstaltung des Jugendfeuerwehrlagers Emsland Süd
03.08.2018 – Ortsverein Thuine Venslage

sowie diverse Ehrungen und Beurkundungen.

Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Punkt 5: Sanierung des Pastor-Dall-Hauses - Nutzungsübersicht und Beratungsstand der Kath. Kirchengemeinde (Mark Driever) - Weitere Diskussion

Stellvertretender Kirchenvorstandsvorsitzender Mark Driever erläutert die aktuelle Nutzungsübersicht und mögliche weitere Nutzungen im Pastor-Dall-Haus. Die Summe der derzeitigen

regelmäßigen Veranstaltungen beläuft sich auf 235 pro Jahr. Durch etwaige zusätzliche Veranstaltungen könnte die Gesamtzahl der Veranstaltungen auf ca. 400 ansteigen.

Ferner stellt Herr Driever anhand eines Grundrisses einen Aufteilungsvorschlag für das Erdgeschoss des Pastor-Dall-Hauses vor, welcher so in der letzten Kirchenvorstandssitzung Ende Juni erarbeitet wurde.

Im Anschluss werden die Vor- und Nachteile einer Sanierung im Bestand sowie des Abrisses des Altbaus und Neubau an gleicher Stelle diskutiert. Weiterhin stellt sich die Frage, ob die vorhandenen Räumlichkeiten auch in einigen Jahren noch auskömmlich seien.

Ratsmitglied Kall teilt mit, dass es in seinen Augen sinnvoll sei, dass im Zuge der Sanierung auch der Abriss bzw. der Rückbau des Flachdachs miterledigt werde. Herr Driever teilt daraufhin mit, dass das Bistum, Herr Reinartz, einen zeitnahen Abriss vorgebe.

Nach intensiver Diskussion sind sich die Ratsmitglieder einig, dass sich zunächst der Arbeitskreis Dorferneuerung weiter mit der Thematik befassen solle. Im Anschluss sollte sodann erneut ein detaillierter Bauplan / Aufteilungsvorschlag im Gemeinderat vorgestellt werden.

Punkt 6: Sachstandsbericht zu Bauvorhaben
- Erneuerung der Fenster im Kindergarten
- Erschließung des Baugebietes „Zu den Hünensteinen – Teil II“
- Ausbau des Fasanenweges

Erneuerung der Fenster im Kindergarten

Ratsmitglied Kall teilt mit, dass die Firma Bau Design in den Herbstferien die Fenster im Kindergarten austauschen wird. Die Gesamtkosten belaufen sich auf 47.215,39 €. Abzüglich der Zuschüsse vom Landkreis Emsland (8.826,00 €) und dem Bistum (9.400,00 €) beläuft sich der Anteil der Gemeinde Thuine auf ca. 29.000,00 €.

Die Haushaltsmittel stehen zur Verfügung und der entsprechende Ratsbeschluss zur Auftragsvergabe liegt bereits vor.

Die Ratsmitglieder nehmen die Ausführungen zustimmend zur Kenntnis.

Erschließung des Baugebietes „Zu den Hünensteinen – Teil II“

Bürgermeister Gebbe erläutert, dass die Firma Mecklenburg & Schlangen am 16. Juli mit den Bauarbeiten begonnen hat. Die Bodenarbeiten inkl. der Anlegung des Regenrückhaltebeckens sind ausgeführt. Ferner sind die ersten Schmutzwasserleitungen verlegt.

Ende September/Anfang Oktober sollen die Versorgungsleitungen verlegt werden. Der Breitbandausbau wird sehr wahrscheinlich sowohl über die Telekom als auch durch EWE erfolgen. Die Schwarzdecke soll Ende November aufgebracht werden.

Gemäß dem Ratsbeschluss der Sitzung vom 20. Juni sind mittlerweile sieben Baugrundstü-

cke verkauft worden.

Die Ratsmitglieder nehmen die Ausführungen zustimmend zur Kenntnis.

Ausbau des Fasanenweges

Bürgermeister Gebbe teilt mit, dass die Firma Uphaus voraussichtlich Ende August/Anfang September mit dem Ausbau des Fasanenweges - beginnend mit dem Fußweg zwischen der Fuchsstraße und dem Fasanenweg – anfangen wird. Rechtzeitig vorher werden die Breitbandkabel durch EWE verlegt (inkl. der Hausanschlüsse).

Die Ratsmitglieder nehmen die Ausführungen zustimmend zur Kenntnis.

Punkt 7: Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

a) Ampelanlage im Zuge der Hauptstraße

Bürgermeister Gebbe teilt mit, dass die Ampelanlage in der Hauptstraße Anfang August ausgefallen ist. Gemäß Mitteilung der Firma Siemens vom 09.08. war das Steuermodul defekt. Ersatzteile für das Gerät aus dem Jahr 1975 waren keine mehr vorhanden. Dementsprechend war ein Austausch des Moduls notwendig. Die Kosten belaufen sich auf ca. 5.000,00 €. Die Finanzierung kann durch Mehreinnahmen bei der Gewerbesteuer kompensiert werden. Die Auftragsvergabe ist bereits im Wege der Eilentscheidung erteilt worden, da aufgrund des Schulbeginns die Ampelanlage umgehend instandgesetzt werden musste.

Der Rat der Gemeinde Thuine nimmt den Sachstand zur Kenntnis und beschließt die überplanmäßige Ausgabe beim Produkt „Straßenunterhaltung“ in Höhe von 5.000,00 €. Die Deckung erfolgt durch Mehreinnahmen bei der Gewerbesteuer.

b) Abbruch Schulstraße 5a/b

Die Maßnahme wurde in den Sommerferien durchgeführt. Die Gesamtkosten gemäß Rechnung der Firma Heller beläuft sich auf 20.181,10 €. Geringfügige Mehrkosten sind durch die Variable Sandabnahme entstanden.

c) KEK-Mittel

Bürgermeister Gebbe trägt vor, dass stromseitig alle KEK-Mittel vergeben sind. Zuletzt waren dies 6.600,00 € für die Erweiterung der Straßenbeleuchtung in den Wohnbaugebieten „Zu den Hünensteinen“. Ferner sind noch restliche gasseitige KEK-Mittel in Höhe von 6.700,00 € vorhanden. Der Abruf sollte aufgrund der Änderung der Firmenstruktur der Firma innogy möglichst zeitnah erfolgen. Als mögliches Projekt schlägt Bürgermeister Gebbe die Erneuerung der Heizungsanlage für das Objekt beim Sport- und Freizeitpark vor. Die jetzige Heizungsanlage ist ca. 25 Jahre alt und bereits mehrfach ausgefallen. Ein entsprechendes Angebot soll zeitnah eingeholt werden.

d) Flutlichtmasten

Nach DIN 4131 und Din 1076 ist die Überprüfung bzw. Zustandsüberwachung von Bauwerken erforderlich (Standfestigkeit). Hierzu gehören auch die Flutlichtmasten auf den Tennis- und Sportplätzen. Die Firma Westnetz GmbH bietet die Überprüfung für eine Summe von 1.904,00 € an (14 Masten auf den Sport- und Tennisplätzen zu je 136,00 €). Die Beauftragung soll in Abstimmung mit allen Mitgliedsgemeinden erfolgen.

Sodann beschließt der Rat der Gemeinde Thuine einstimmig, der Firma Westnetz GmbH den Auftrag zur Überprüfung der Flutlichtmasten zu einem Gesamtpreis von 1.904,00 € zu erteilen.

e) Aufstellen von Bänken

Ratsmitglied Kemmer berichtet, dass die beiden Bänke für Spaziergänger nun fertig gestellt sind und an den entsprechenden Plätzen aufgestellt werden können. Der Heimatverein wird sich dieser Aufgabe annehmen.

f) Wettkämpfe Feuerwehr in Thuine

Bürgermeister Gebbe teilt mit, dass am 01.09. die Wettkämpfe der Freiwilligen Feuerwehren in Thuine stattfinden. Insgesamt haben sich 25 Gruppen angemeldet.

g) Jahrestag Absturz Flugzeug

Bürgermeister Gebbe teilt mit, dass Georg Kemmer und er eine Einladung hinsichtlich des Jahrestages des Flugzeugabsturzes erhalten haben, welcher Sie privater Natur nachkommen werden.

h) Breitbandausbau

Ratsmitglied Nosthoff fragt an, ob auch in Thuine weitere Objekte mit einem Breitbandausbau ausgestattet werden können. Laut Mitteilung vom Landkreis Emsland werden insgesamt 65 Anschlüsse im Gebiet der Samtgemeinde nachverdichtet. Bürgermeister Gebbe führt aus, dass es sich hierbei größtenteils um Fehler von innogy handele, aufgrund derer Doppelhaushälften mit nur einem Anschluss vorgesehen oder Altenteiler vergessen wurden. Es werde weiterhin versucht, für die Familien Teepe, Geerdes, Harzelbecke und Heitker eine Lösung zu finden.

i) Park

Ratsmitglied Herbers regt an, im Zuge der Dorferneuerung den Park herzurichten. Die weiteren Ratsmitglieder halten dies grundsätzlich für eine gute Idee, welche im Arbeitskreis Dorferneuerung besprochen werden sollte.

j) Beitragsfreiheit Kindergarten

Ferner fragt Ratsmitglied Herbers nach, ob sich durch die Beitragsfreiheit im Kindergartenwesen Änderungen hinsichtlich des Defizites der Gemeinde Thuine ergeben würden. Bürgermeister Gebbe teilt mit, dass hierzu noch keine konkreten Aussagen getätigt werden könnten.

k) Objekt Griesemann

Ratsmitglied Herbers erkundigt sich, ob es zu dem Objekt Griesemann neue Erkenntnisse geben würde. Bürgermeister Gebbe führt aus, dass dies nicht der Fall sei. Er werde Bauamtsleiter Thünemann nochmals bitten, den derzeitigen Eigentümer anzuschreiben.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor. Bürgermeister Gebbe schließt um 20:15 Uhr die öffentliche Sitzung.