

Protokoll

über die 23. GRT (16-21) öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Gemeinderates Thuine vom 21.08.2019 im Gemeindehaus in Thuine

Anwesend sind:

Bürgermeister

Gebbe, Karl-Heinz

Ratsmitglieder

Herbers, Hans , Heskamp, Reinhard , Holle, Michael , Kall, Georg , Kemmer, Georg , Kuitert,
Christof , Meiners-Glasker, Tanja , Nosthoff, Georg , Schmees, Ulrike

Protokollführer

Quae, Hermann, Ordnungsamtsleiter

Auf besondere Einladung nimmt teil

Ahrend, Sonja, Erste Samtgemeinderätin ,

Es fehlt/ Es fehlen:

Ratsmitglieder

Großepieper, Thomas (entschuldigt)

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls über die 22. Sitzung des Gemeinderates Thuine am 19.06.2019
3. Verwaltungsbericht
4. Einwohnerfragestunde
5. Dorfentwicklung Thuine
 - Sanierung des Pastor-Dall-Hauses
 - Neugestaltung des Bürgerparks Thuine
6. Erneuerung von Verkehrsschildern
7. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

I. Öffentliche Sitzung

Punkt 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister Gebbe eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass die Ratsmitglieder unter Angabe der Tagesordnung ordnungsgemäß geladen worden sind und der Rat beschlussfähig ist.

Punkt 2: Genehmigung des Protokolls über die 22. Sitzung des Gemeinderates Thuine am 19.06.2019

Ratsmitglied Kemmer führt aus, dass sich sein Hinweis unter Punkt 7 Buchstabe d nicht nur auf den Graben an der Straße „Zum Silberesch“ sondern auch auf den Graben an der Straße „Zur Sunderringe“ bezog.

Mit dieser Ergänzung wird das Protokoll in Form und Inhalt einstimmig genehmigt.

Punkt 3: Verwaltungsbericht

Bürgermeister Gebbe gibt bekannt; welche Termine von Vertretern der Gemeinde Thuine wahrgenommen worden sind:

30.06.2019	-	Erweiterung des Kinderwaldes
02.07.2019	-	Abschluss der Finanzierungsverträge für die Kindergärten in der Samtgemeinde Freren
13.07.2019	-	Sommerfest der Ortsfeuerwehr Thuine
09.08.2019	-	Eröffnung des Autohauses Bernhardt
13.08.2019	-	Planwagenfahrt durch die Gemeinde Thuine mit den KFD-Senioren
15.08.2019	-	Vorstellung des neuen Chefarztes im Krankenhaus und der neuen Ausrichtung des Hauses
16.08.2019	-	Versammlung des Ortsvereins

Punkt 4: Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

Punkt 5: Dorfentwicklung Thuine
- Sanierung des Pastor-Dall-Hauses
- Neugestaltung des Bürgerparks Thuine

a) Sanierung des Pastor-Dall-Hauses

Bürgermeister Gebbe gibt zunächst einen umfassenden Situationsbericht anhand der Präsentation und erläutert die finalen Baupläne.

Aufgrund der vom Architekten vorgelegten vollständigen Kostenschätzung und in Absprache mit der Kath. Kirchengemeinde und dem Bistum ergibt sich nunmehr folgende Finanzierung:

Geschätzte Gesamtkosten	952.000,00 €	
abzüglich Zuschuss ArL	428.400,00 €	(45 %)
abzüglich Zuschuss Landkreis Emsland	190.400,00 €	(20 %)
abzüglich Nds. Bingo-Umweltstiftung	20.000,00 €	(pauschaler Höchstbetrag)
abzüglich Emsländische Sparkassenstiftung	<u>30.000,00 €</u>	(pauschal)
Zwischensumme	668.800,00 €	
Restbetrag	283.200,00 €	
je zur Hälfte von der Kath. Kirchengemeinde/Bistum und der Gemeinde Thuine	<u>141.600,00 €</u>	

Hinsichtlich der künftigen Gebäudeunterhaltung und Pflege incl. Personalkosten wird eine hälftige Kostenregelung mit einem uneingeschränkten Nutzungsrecht für beide Parteien angestrebt. Zwischen den Beteiligten ist noch eine entsprechende Nutzungsvereinbarung zur Regelung der Modalitäten während und im Anschluss der Baumaßnahme abzustimmen.

Seitens der Ratsmitglieder wird es als richtig angesehen, dass die Ausführung der Arbeiten durch einen Ausschuss, in dem auch Mitglieder der Gemeinde Thuine vertreten sind, begleitet wird.

Sodann beschließt der Rat der Gemeinde Thuine einstimmig:

- a) Den endgültigen Bauplänen incl. Kostenschätzung zur Sanierung des Pastor-Dall-Hauses wird zugestimmt. Die Kath. Kirchengemeinde St. Georg Thuine wird gebeten, auf dieser Grundlage fristgerecht entsprechende Förderanträge sowohl beim Amt für regionale Landesentwicklung in Meppen als auch bei den übrigen vorgesehenen Zuschussgebern einzureichen. Die Gemeinde Thuine sagt zu, sich mit einem Zuschuss an den veranschlagten Gesamtkosten des Projektes in Höhe von 50 % der nicht durch Zuwendungen Dritter gedeckten Ausgaben zu beteiligen. Unter Berücksichtigung der aktuellen Kostenschätzungen incl. vorgesehener Fördermaßnahmen beträgt der Anteil der Gemeinde derzeit 141.600,00 €. Abweichungen hierzu sind dem Gemeinderat wieder vorzulegen. Die Ausführung der Bauarbeiten ist durch einen Ausschuss, dem auch Vertreter der Gemeinde Thuine angehören, zu begleiten.
- b) Die mit der Kath. Kirchengemeinde St. Georg Thuine noch abzuschließende Vereinbarung, in der eine gleichberechtigte Nutzung durch gemeindliche und kirchliche Vereine und Verbände bei hälftiger Kostenteilung für die Unterhaltung, Pflege und das Personal vorzusehen ist, ist dem Rat der Gemeinde Thuine zu gegebener Zeit zur Beschlussfassung vorzulegen.

b) Neugestaltung des Bürgerparks Thuine

Auch hierzu gibt Bürgermeister Gebbe anhand der Präsentation einen ausführlichen Sachstandsbericht. Seitens des Landkreises Emsland ist aus Sicht der Naturschutzstiftung ein Zuschuss in Höhe von 5.000 € in Aussicht gestellt worden. Die Rückmeldung der Nds. Bingo-Umweltstiftung steht noch aus. Nach Prüfung durch das Bistum Osnabrück ist eine Zuschuss in Höhe von 21.060,00 € für Pflasterungs- und Beleuchtungsmaßnahmen in Aussicht gestellt worden. Hiervon hätte die Kath. Kirchengemeinde 2/3 = 14.040,00 € zu übernehmen. Die Finanzierung dieses Anteils wird aktuell noch geprüft.

Die endgültige Planung wird sodann im Einzelnen dargestellt.

Die Finanzierung stellt sich voraussichtlich wie folgt dar.

Geschätzte Gesamtkosten	299.972,32 €	
abzüglich Zuschuss ArL	218.979,79 €	(73 %)
abzüglich Zuwendung Kirche	21.060,00 €	(vorläufig)
abzüglich Naturschutzstiftung	5.000,00 €	
abzüglich Nds. Bingo-Umweltstiftung	<u>5.000,00 €</u>	(geschätzt)
Restbetrag/Eigenanteil somit	<u>49.932,53 €</u>	(rd. 16,65 %)

Sodann beschließt der Gemeinderat einstimmig:

Auf der Grundlage der vorliegenden Planunterlagen inkl. Kostenschätzung und vorstehender Finanzierung ist fristgerecht ein förmlicher Förderantrag auf Gewährung einer Zuwendung für die Neugestaltung des Bürgerparks beim Amt für Regionale Landesentwicklung in Meppen einzureichen. Bzgl. der Mitfinanzierung durch die Kath. Kirchengemeinde St. Georg Thuine und der weiteren grundstücksmäßigen Bereitstellung des Bürgerparks für die Öffentlichkeit ist dem Rat der Gemeinde Thuine zu gegebener Zeit eine neue vertragliche Vereinbarung vorzulegen.

Punkt 6: Erneuerung von Verkehrsschildern

Bürgermeister Gebbe berichtet, dass einige Ortseingangstafeln verblasst sind und erneuert werden müssen. Ferner sind Straßennamenschilder und Hinweisschilder sowie Schilder für 30er-Zonen in der Gemeinde Thuine zu erneuern. Die einzelnen Standorte werden vom ihm dargelegt.

Bürgermeister Gebbe bittet alle Ratsmitglieder, unansehnliche Verkehrszeichen und Straßennamenschilder mitzuteilen, damit diese sukzessive erneuert werden.

Der Gemeinderat beschließt sodann einstimmig, die von Bürgermeister Gebbe vorgetragenen Verkehrszeichen und Hinweisschilder zu erneuern.

Punkt 7: Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

a) Für die Erstellung einer Bewässerungsanlage für den Sportplatz im Wert von ca. 10.000

€ ist durch ein Zuschussantrag gestellt worden. Die Arbeiten sollen 2020 ausgeführt werden.

- b) Im zweiten Abschnitt der Klosterstraße sind inzwischen durch den Wasserverband Linger Land Kernbohrungen durchgeführt worden. Ergebnisse liegen noch nicht vor.
- c) Bürgermeister Gebbe weist darauf hin, dass für die Anlegung von W-LAN Punkten Förderanträge zu stellen sind. Die entsprechenden Örtlichkeiten sind durch die Gemeinde festzulegen. Die Ratsmitglieder werden gebeten, entsprechende Vorschläge einzureichen.
- d) Auf Anfrage von Ratsmitglied Kall teilt Bürgermeister Gebbe mit, dass die Kriegsgräberstätte in Thuine regelmäßig gepflegt wird.
- e) Ratsmitglied Kuiter teilt mit, dass die Gebrüder-Weltring-Straße bei Google irrtümlich als „Kramers Kamp“ geführt wird.

Anmerkung der Verwaltung zu weiteren Anfragen:

- Die Gewährleistung für den ersten Ausbauabschnitt der Klosterstraße läuft Mitte Dezember 2019 aus. Vor Ablauf der Gewährleistung wird der Techniker der Samtgemeinde die ausgeführten Arbeiten noch einmal genau überprüfen.
- Nach Abschluss der Glasfasererarbeiten wird keine Gesamtabnahme erfolgen. Die nicht ordnungsgemäß wieder hergestellten Bereiche sollen dem Bauamt der Samtgemeinde Freren zur Weiterleitung an das zuständige Unternehmen gemeldet werden.
- Vor dem Grundstück Drees erfolgt keine Straßenreinigung und somit auch keine Gebührenabrechnung. Sofern gewollt, müsste die Straßenreinigungssatzung geändert werden.
- Hinsichtlich des Zustandes auf dem Grundstück ehemals Buten, wird eine „Gelbe Karte“ an das Immobilienbüro Wessmann (Konzeptbau) versandt.

Bürgermeister Gebbe schließt um 20.00 Uhr die öffentliche Sitzung.