

Protokoll

über die 21. STR (21-26) öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Stadtrates vom 30.05.2023 im Rathaus in Freren, Sitzungssaal

Anwesend sind:

Bürgermeister

Prekel, Klaus

Ratsmitglieder

Berndsen, Stefanie , Determann, Cornelia , Fübbeker, Helmut , Grave, Norbert , Köster, Patrick , Landgraf, Tanja , Lis, Johannes, Dr. , Mersmann, Markus (ab TOP Ö8), Nicolaus, Nico , Papenbrock, Sabine , Röttger, Christine , Weggert, Christoph

Stadtdirektor

Ritz, Godehard, Samtgemeindepfleger

Protokollführer

Weltring, David, stv. Bauamtsleiter

Ferner nimmt teil

Ahrend, Sonja, Erste Samtgemeinderätin

Es fehlt/ Es fehlen:

Ratsmitglieder

Meiners, Georg (entschuldigt), Wecks, Bernd (entschuldigt),

Tagesordnung:

I. Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung des Protokolls über die 20. Sitzung des Stadtrates am 13.04.2023
2. Verwaltungsbericht
Vorlage: I/023/2023
3. Bebauungsplan Nr. 45 "Zwischen Lünsfelder Straße und Ostwier Straße - Teil II" der Stadt Freren im beschleunigten Verfahren gem. § 13b Baugesetzbuch (BauGB);
 - a) Beschluss über eingegangene Anregungen
 - b) Satzungsbeschluss
Vorlage: V/018/2023
4. Förderung von Jugendgruppen und anerkannten Jugendgemeinschaften
Vorlage: III/013/2023

5. Betriebskostenfinanzierung für Kindertagesstätten im Bistum Osnabrück ab dem 01.01.2024
Vorlage: III/021/2023
6. Bedarfsplanung in der Kindertagesstätte
Vorlage: III/026/2023
7. Annahme einer Spende für den Umwelttag der Stadt Freren
Vorlage: III/028/2023
8. Sachstandsbericht Kirmes
Vorlage: III/030/2023
9. Einwohnerfragestunde
10. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

Bürgermeister Prekel eröffnet die 21. Sitzung des Rates der Stadt Freren um 18:30 Uhr, begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass der Rat nach ordnungsgemäßer Ladung beschlussfähig ist. Gegen Form und Inhalt der vorliegenden Tagesordnung werden keine Bedenken erhoben.

I. Öffentliche Sitzung

Punkt 1: Genehmigung des Protokolls über die 20. Sitzung des Stadtrates am 13.04.2023

Das Protokoll über die 20. Sitzung des Rates der Stadt Freren am 13.04.2023 wird in Form und Inhalt einstimmig genehmigt.

Punkt 2: Verwaltungsbericht
Vorlage: I/023/2023

Stadtdirektor Ritz berichtet:

a) Spielplatz Holunderweg

Im Nachgang zur Sitzung vom 13. April sind zwei weitere Angebote für Spielgeräte eingegangen. Firma Westfalia Spielgeräte hat die Lieferung und den Aufbau für 42.220 € brutto, Firma eibe die Lieferung zu einem Preis von 43.350 € brutto angeboten. Beschlussgemäß wurde sodann der Auftrag an die Firma Emsland Spielgeräte zu einem Gesamtpreis von 27.862,66 € brutto erteilt.

Hinsichtlich der weiteren Planung der Außengestaltung (Zaun-, Spiel- und Rasenflächen, Pflasterarbeiten, Anpflanzungen, Einfassung der Spielgeräte und Sitzgruppe) sind noch Feinabstimmungen vorzunehmen. Im Anschluss sollen umgehend die voraussichtlichen Kosten durch eine beschränkte Ausschreibung ermittelt werden.

Ratsmitglied Landgraf bittet noch den Preis für eine Nestschaukel anzufragen, falls noch

nicht geschehen, da diese ihres Erachtens sicherer für Kinder ist. Stadtdirektor Ritz sagt dies zu.

Anmerkung der Verwaltung:

Die Kosten für eine Nestschaukel aus Robinie (Korbdurchmesser 1,2 m, Höhe 2,5 m, Sicherheitsbereich 7,5 m x 2,5 m) würden sich auf 3.750 €, ohne Montage, belaufen. Die Mehrkosten zu einer Doppelschaukel betragen mithin ca. 2.135 €.

b) Neubau Kindertagesstätte

Über das Planungsbüro, die Moss & Kumbrink GmbH & Co. KG, Freren, (Nachfolgerin der Bau- und Planungsteam Hansi Surmann GmbH) wurde ein zweiter Entwurf für den geplanten Neubau einer weiteren Kindertagesstätte eingereicht. Speziell von Seiten des Christophorus-Werks gab es noch einige Änderungswünsche, welche nun zeitnah vom Planungsbüro eingearbeitet werden sollen. Im Anschluss wird ein weiteres Gespräch mit Vertretern des C-Werks, des Planungsbüros sowie der Verwaltung stattfinden. Die Ergebnisse werden sodann im Stadtrat präsentiert und zur Beschlussfassung vorgelegt.

c) Endausbau des Hainbuchenweges

Die Bauarbeiten zum Endausbau des Hainbuchenweges gehen weiter voran. Derzeit erfolgt die Auspflasterung des südlichen Teilstücks der Straße. Im Anschluss sind dann noch der östliche Gehweg parallel zur Straße „Ostwier Höhe“ anzulegen und die Bepflanzungen vorzunehmen.

d) Installation von PV-Anlagen für die beiden Kindergärten in Freren

Die Firma TH Solar aus Freren hat zwischenzeitlich mit den Arbeiten zur Installation der PV-Anlage auf dem Dach des kath. Kindergartens begonnen. Sobald diese abgeschlossen sind, erfolgen Montage und Inbetriebnahme der Anlage am ev. Kindergarten.

e) Verbesserung der Verkehrsverhältnisse im Bereich der Ostwier Straße

Weil dem Förderantrag auf Ausbau der Knotenpunkte im Zuge der Mühlenstraße/Lünsfelder Straße und der Ostwier Straße in diesem Jahr leider nicht entsprochen werden konnte, hat der Rat der Stadt in seiner letzten Sitzung beschlossen, die wesentlichen Maßnahmen im Bereich der Ostwier Straße auch ohne Förderung noch in diesem Jahr umzusetzen. Beschlussgemäß wurden die entsprechenden Bauaufträge inzwischen an die Firma Räkers, Spelle, die aktuell den Hainbuchenweg endausbaut, und das Unternehmen Schmidt-Thie-Plast, Lohne, die derzeit einen Rahmenvertrag über Markierungsarbeiten mit der Straßenbauverwaltung in Lingen hat, erteilt. Mit einer Bauausführung ist voraussichtlich Ende Juni 2023 zu rechnen.

Der Rat der Stadt Freren nimmt den Verwaltungsbericht zur Kenntnis.

Punkt 3: Bebauungsplan Nr. 45 "Zwischen Lünsfelder Straße und Ostwier Straße - Teil II" der Stadt Freren im beschleunigten Verfahren gem. § 13b Baugesetzbuch (BauGB);
a) Beschluss über eingegangene Anregungen
b) Satzungsbeschluss
Vorlage: V/018/2023

Stadtdirektor Ritz erläutert anhand der Beschlussvorlage V/018/2023 und einer PowerPoint-Präsentation die Sach- und Rechtslage.

Der Rat der Stadt Freren fasst sodann einstimmig folgende Beschlüsse:

- a) Zu den im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 13b i.V.m. § 13a II Nr. 1, § 13 II Nr. 3 und § 4 II BauGB und der öffentlichen Auslegung gem. § 13b i.V.m. § 13a II Nr. 1, § 13 II Nr. 2 und § 3 II BauGB zum Entwurf des Bebauungsplans Nr. 45 „Zwischen Lünsfelder Straße und Ostwier Straße – Teil II“ vorgebrachten Anregungen wird gemäß beiliegender Abwägung Stellung genommen.
- b) Der Bebauungsplan Nr. 45 „Zwischen Lünsfelder Straße und Ostwier Straße – Teil II“ mit textlichen und gestalterischen Festsetzungen sowie der Begründung und den vorliegenden Fachgutachten (geologische Kurzbeurteilung und Empfehlung des Sachverständigenbüros Biekötter, Ibbenbüren, vom 26.11.2020; schalltechnischer Bericht der Ingenieurgesellschaft Zech, Lingen, vom 27.01.2021; Geruchsgutachten des TÜV Nord, Hamburg, vom 04.05.2023; Entwässerungskonzept des Ingenieurbüros Grote, Papenburg, vom 28.05.2021; spezielle artenschutzrechtliche Prüfung des Planungsbüros Stelzer, Freren, vom 07.09.2022; Abschlussbericht zur denkmalschutzrechtlichen Prospektion der Fa. Denkmal3D, Vechta, vom 03.05.2023) wird gem. § 10 I BauGB als Satzung beschlossen.

Punkt 4: Förderung von Jugendgruppen und anerkannten Jugendgemeinschaften
Vorlage: III/013/2023

Stadtdirektor Ritz erläutert anhand der Beschlussvorlage III/013/2023 und einer PowerPoint-Präsentation die Sach- und Rechtslage.

Der Rat der Stadt Freren fasst einstimmig folgenden Beschluss:

Aufgrund des Beschlusses des Kreistages vom 19.12.2022, die Richtlinie zur Förderung von Jugendgruppen und anerkannten Jugendgemeinschaften mit Wirkung vom 01.01.2023 zu ändern und der Empfehlung des Samtgemeindeausschusses, zahlt die Stadt Freren ab dem 01.01.2023 die gleichen Zuschüsse wie der Landkreises Emsland. Sofern die Mittel nicht zur Verfügung stehen, sind diese über- oder außerplanmäßig zur Verfügung zu stellen.

Punkt 5: Betriebskostenfinanzierung für Kindertagesstätten im Bistum Osnabrück
ab dem 01.01.2024
Vorlage: III/021/2023

Stadtdirektor Ritz erläutert anhand der Beschlussvorlage III/021/2023 und einer PowerPoint-Präsentation die Sach- und Rechtslage.

Der Rat der Stadt Freren nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Punkt 6: Bedarfsplanung in der Kindertagesstätte
Vorlage: III/026/2023

Stadtdirektor Ritz erläutert anhand der Beschlussvorlage III/026/2023 und einer PowerPoint-Präsentation die Sach- und Rechtslage.

Ratsmitglied Landgraf findet es großartig, dass die Kinderbetreuung in Freren so aufgestellt ist, dass der Betreuungsbedarf gänzlich abgedeckt werden kann.

Der Rat der Stadt Freren nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Punkt 7: Annahme einer Spende für den Umwelttag der Stadt Freren
Vorlage: III/028/2023

Stadtdirektor Ritz erläutert anhand der Beschlussvorlage III/028/2023 und einer PowerPoint-Präsentation die Sach- und Rechtslage.

Der Rat der Stadt Freren beschließt einstimmig, die Entgegennahme der Spende von der Gastronomie Lüns GmbH & Co. KG für den Umwelttag in der Stadt Freren in einem Wert von 600,00 € zuzustimmen.

Punkt 8: Sachstandsbericht Kirmes
Vorlage: III/030/2023

Stadtdirektor Ritz erläutert anhand der Beschlussvorlage III/030/2023 und einer PowerPoint-Präsentation die Sach- und Rechtslage.

Ratsmitglied Landgraf gibt zu bedenken, dass nur ein Verkaufswagen für Getränke und der geplante Biergarten für die Kirmes in Freren zu wenig ist. Wie im Kirmesausschuss besprochen, sollten 2 Verkaufswagen für Getränke und zusätzlich ein (hochwertiger) Biergarten vom Festwirt vorgehalten werden.

Stadtdirektor Ritz erklärt hierzu, dass noch keine finale Rückmeldung vom Festwirt zu den Verkaufswagen und zum Biergarten vorliegt.

Ratsmitglied Dr. Lis bittet darum, diese Angelegenheit bis zur nächsten Ratssitzung zu klären.

Der Rat der Stadt Freren nimmt den Sachstandsbericht zustimmend zur Kenntnis.

Punkt 9: Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Punkt 10: Anfragen, Anregungen und Mitteilungen

A) Gespräch am 05.05.2023 mit Frau Dr. Timmer (Leiterin SBA Lingen) und MdL Fühner betreffend die Sanierung von Landesstraßen in Freren, Beesten und Messingen

Stadtdirektor Ritz berichtet, dass am 05.05.2023 ein Gespräch mit Frau Dr. Timmer (Leiterin der Geschäftsstelle Lingen der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr) und Herrn Landtagsabgeordneten Fühner stattgefunden hat. Hierbei wurde ausdrücklich auf den sehr schlechten Zustand aller Landesstraßen in der Samtgemeinde Freren hingewiesen. Frau Dr. Timmer teilte in diesem Gespräch mit, dass (zumindest) eine kleine Unterhaltungsaktion am 02.05.2023 durchgeführt wurde. Dabei wurden insbe-

sondere die Schlaglöcher im Kreisverkehrsplatz Beestener Straße / OKE verfüllt. Sie sehe den Bedarf für eine grundlegende Sanierung der Landesstraßen und werbe zusammen mit MdL Fühner auch hierfür, doch leider stünden aktuell und auch wohl in den kommenden Jahren keine bzw. nicht ausreichend Mittel im Landeshaushalt zur Verfügung.

Der Rat der Stadt Freren nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

B) Kalender auf freren.de

Stv. Stadtdirektorin Ahrend teilt mit, dass nun eine Rückmeldung der IT-Abteilung im Hause zu den Anmerkungen und Anregungen aus der Ratssitzung am 16.03.2023 (TOP Ö6a) betreffend den Kalender auf freren.de und die Homepage selbst vorliegt. Sie wird dem Protokoll als Anmerkung beigefügt.

Der Rat der Stadt Freren nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Anmerkung der Verwaltung:

- *Einzutragende Termine werden nicht übernommen:*
 - *Ein Testtermin wurde über den Kalender eingereicht. Dieser wurde in der Übersicht angezeigt und konnte veröffentlicht werden.*
- *Kalender in die Samtgemeinde-App integrieren:*
 - *Ein geeigneter Kalender mit den hier angesprochenen Funktionen ist noch nicht gefunden. Herr Bäumer setzt sich mit dem neuen Homepage-Anbieter in Verbindung, um zu prüfen, ob die Kalenderfunktion der neuen Homepage besser geeignet ist.*
- *Homepage für mobile Endgeräte kompatibel gestalten:*
 - *Eine Neugestaltung der Homepage ist in Planung. Damit soll dann auch das sogenannte „Responsive Design“ für mobile Endgeräte umgesetzt werden.*
- *Synchronisierung des Kalenders mit Endgeräten:*
 - *Es ist jetzt bereits möglich (Schaltfläche „Kalender abonnieren“), aber nicht empfehlenswert, da hier der gesamte Kalender mit allen Terminen des Emslandes synchronisiert würde. Dies ist auch ein Grund, warum dieser Kalender beispielsweise nicht für die Samtgemeinde-App geeignet ist. Herr Bäumer wird sich auch hierzu mit dem neuen Homepage-Anbieter austauschen.*
- *Filterfunktion für Termine aus der Samtgemeinde Freren:*
 - *Der Link auf der Homepage wurde angepasst, sodass in der Startansicht nur Termine aus der Samtgemeinde Freren angezeigt werden. Weitere Filter können oben in der Suchleiste oder über die Kategorien vorgenommen werden.*

C) Walderlebnispfad – Zertifizierung Familienland / Kinderferienland

Stv. Stadtdirektorin Ahrend teilt mit, dass für den Walderlebnispfad die Zertifizierung im Rahmen des Familienlandes (Landkreis Emsland) sowie des Kinderferienlandes (Land Niedersachsen) geplant ist. Frau Alfers vom Emsland Tourismus wird am 21.06. vor Ort sein und den Kriterienkatalog ausfüllen und Fotos für die Zertifizierung machen. Bestenfalls erfolgt auch hier – wie beim Waldfreibad – die Auszeichnung als besonders kinderfreundlich.

Der Rat der Stadt Freren nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

II. Nichtöffentliche Sitzung